

2011年5月12日

公社分譲マンション管理組合理事長各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会
代表幹事 谷垣千秋

第4回公社分譲マンション懇談会のご案内

回を追うごとに参加者が増え、議論も盛り上がっている公社分譲マンション懇談会ですが、次回は7月10日(日)に第4回を開催します。

議論の主要なテーマは、管理組合運営の継続性と管理に関わる専門性をいかに獲得していくか、そのために管理組合の体制をどのようにすればよいか、という点にあります。過去3回の意見交換では、現行の輪番制の長所を生かすべきという意見とそれでは、継続性が実現できないという意見に分かれて、活発な議論となりました。

これを踏まえて、次回は、「公平・民主的な運営と継続性・専門性の習得を両立させる体制は？」ということを中心に活発な議論を展開したいと思います。大きな矛盾を解いていく難しい問題ではありますが、避けて通ることのできない重要な問題でもありますので、公社分譲の管理組合の皆さまにおかれましては、多数ご参加いただきますようご案内申し上げます。

第4回公社分譲マンション懇談会

日時：2011年7月10日(日)午後1:30

会場：マンションセンター京都セミナールーム(下京区松原通高倉東入ル三洋ビル3階)

テーマ：「公平・民主的な運営と継続性・専門性の習得を両立させる体制は？」

- ・輪番制の長所を生かしながら、課題となっている管理組合の継続性・専門性を習得していくにはどのような方法があるのかについて意見交換・情報交換をします。

参加対象：京都府及び京都市住宅供給公社分譲マンション管理組合

・参加申込みは裏面の申込書を管対協事務局あてFAXしていただきますようお願い申し上げます。

・前回の記録を添付しておきますので、ご参考までにご一読いただければ幸いです。