

2011年12月1日

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会

12月11日(日)

小規模マンション懇談会を開きます!

再開第4回(通算第15回)小規模マンション懇談会のご案内

ルイシャトレ御池では委託管理業務の見直しで年間42万5千円の委託費削減を実現

今回は、ルイシャトレ御池管理組合の報告を中心に行ったが、ここでは管対協への入会に合わせて、委託管理業務の全面的なチェックを行った結果、全体で42万5千円にも上る委託費の削減を達成したことが報告された。いかにムダな経費を使っていたかを物語る報告であった。

今回はインペリアル上桂から大規模修繕を実施した際の報告です

インペリアル上桂は、修繕積立金が不足する中で、昨年、大規模修繕工事を実施した。準備過程から資金調達、工事实施に向けた準備など、様々な困難を乗り越えて工事を完了させた経過の報告を中心に今回は行います。

～ 再開第4回(通算第15回)小規模マンション懇談会 ～

日時：2011年12月11日(日)午後1:30～4:00

会場：マンションセンター京都セミナールーム 裏面略図参照
(下京区松原通高倉東入ル三洋ビル3階)

テーマ： インペリアル上桂からの報告 ～1回目の大規模修繕を実施して～
委託管理の問題点とネットワーク型共同管理に向けての意見交換

対象：戸数50戸以下の小規模マンション

参加申込：裏面の申込用紙に必要事項記入のうえ管対協事務局あてFAXして下さい。