

2011/12/24

管対協ホームページ ニュース・トピックス

【業務推進プロジェクト事務局報告】

管対協では、9月以降業務推進プロジェクト(「議案書から課題を読み取る会」仮称を名称変更)を進めています。

すでに管理組合体制の改革議論は“二つの古い”を主要課題として公社分譲マンション懇談会において継続的に討議されてきましたが、

業務推進チームでは、

他でも管理組合体制の改革に取り組まれている管理組合向けに公社分譲マンション懇談会をカバーする形で個別懇談会を開催しましたのでお知らせします。

12月17日(土)12:30 - マンションセンター京都 セミナールームにおいてガーデンハイム梅津管理組合 櫻木理事長はじめ6名の方々のご出席により管理組合運営の難しさの中、九条住宅管理組合、山科ハイツ管理組合の取り組み例などを参考に活発な意見交換がおこなわれました。

このように、議論を通して管理組合の改革・改善を支援する活動を行っています。

業務推進プロジェクトでは従来の業務推進チームに加え

コミュニティ部会が発足しました。

京都市地域コミュニティ活性化推進条例が制定(2011年10月31日、施行2012年4月1日)

され、それに伴い、京都市地域コミュニティ活性化推進審議会が設置されることになりました。

条例では、特にマンション等の居住者同士、マンションなどの居住者と地域住民との交流にも重点を置いているため京都市文化市民局市民生活部地域街づくり推進課から管体協に共同住宅関連(管理組合)枠で1名の審議委員の推薦依頼がありました。

幹事会では京都市に対して、業務推進プロジェクト・コミュニティ部会 委員 中西かね子(山科CD棟)さんを推薦し受諾頂きましたのでお知らせします。

【会議開催予定】

1月14日(土)・1月28日(土)、2月18日(土)・2月25日(土)、3月10日(土)・3月24日(土)